



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น

ที่ รน ๗๑๙๐๒/

วันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๗ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้น ตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัตินี้ และองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้นได้จัดทำแผนพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ นั้น

บัดนี้ กองคลังได้ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เสร็จสิ้นตามแผนพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ ซึ่งสรุปผลการดำเนินการ ดังนี้

- (๑) คำสั่งแต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมินและพนักงานเก็บภาษี ที่ ๓๔๗/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒
- (๒) จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ตามประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น เรื่อง การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ , และในปีพ.ศ.๒๕๖๕ ได้นำข้อมูลตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากฐานข้อมูลผู้เสียภาษีรายเก่า กับ บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรายใหม่ เข้าในระบบ LTAX3000 ปรากฏบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) จำนวน ๗๐๓ แปลง
 - (๒.๑) โฉนด/น.ส.๒/น.ส.๓ จำนวน ๒๖๘ แปลง
 - (๒.๒) สปก. จำนวน ๑๒๒ แปลง
 - (๒.๓) ไม่มีเอกสารสิทธิ์ จำนวน ๓๑๓ แปลง
- (๓) จัดทำราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๕ ได้นำข้อมูลตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากฐานข้อมูลผู้เสียภาษีรายเก่า กับ บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรายใหม่ เข้าในระบบ LTAX3000 ปรากฏราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) จำนวน ๗๕๓ แปลง สิ่งปลูกสร้าง ๕๕๙ ราย เจ้าของทรัพย์สิน ๔๙๙ ราย
- (๔) ดำเนินกิจกรรมออกบริการรับชำระภาษีนอกสถานที่ เพื่อลดภาระลูกหนี้ภาษีค้างชำระ จำนวน ๒ ช่วง
 - (๑) ในระหว่างวันที่ ๒๓-๒๔ เมษายน ๒๕๖๕ และระหว่างวันที่ ๓๐ เมษายน -๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕
 - (๒) ในระหว่างวันที่ ๑๕ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

/(๕) การรับชำระภาษี...

(๕) การรับชำระภาษี ประจำปี ๒๕๖๕ เจ้าของทรัพย์สิน จำนวน ๔๐๗ ราย ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษี ๔๐๒ ราย ผู้ที่ไม่ต้องชำระภาษี ๕ ราย แจ่งประเมินภาษีครบ ๑๐๐% ยอดประเมินที่ จำนวน ๘๒๓,๓๘๔.๙๘ บาท (แปดแสนสองหมื่นสามพันสามร้อยแปดสิบสี่บาทเก้าสิบแปดสตางค์)

(๕.๑) ผลการจัดเก็บ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ จำนวน ๔๐๑ ราย เป็นเงิน ๘๑๖,๖๕๑.๙๑ บาท

(๕.๒) ลูกหนี้ประจำปี ๒๕๖๕ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ราย เป็นเงิน ๕,๔๓๓.๖๐ บาท
รายนายวรรณชัย พัฒนรักษา

(๖) ผลการจัดเก็บเปรียบเทียบกับปี ๒๕๖๔

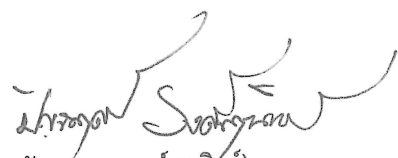
๖.๑ ประจำปี ๒๕๖๔ ประเมินภาษี ๒๘๒ ราย เป็นเงิน ๑๒๗,๔๔๕.๙๕ บาท จัดเก็บได้ ณ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ครบ ๑๐๐% คือ ๒๘๒ ราย เป็นเงิน ๑๒๗,๔๔๕.๙๕ บาท

๖.๒ ประจำปี ๒๕๖๕ ประเมินภาษี ๔๐๒ ราย เป็นเงิน ๘๒๓,๓๘๔.๙๘ บาท จัดเก็บได้ คือ ๔๐๑ ราย เป็นเงิน ๘๑๖,๖๕๑.๙๑ บาท

๖.๓ จัดเก็บได้เพิ่มขึ้นจากปี ๒๕๖๔ จำนวน ๑๑๙ ราย เป็นเงิน ๖๘๙,๒๐๕.๙๖ บาท

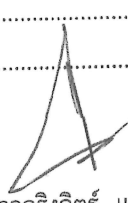
(๗) จัดทำบันทึกขอขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๔ พร้อมจัดทำประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นการทั่วไปเฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

(๘) ทำหนังสือแจ้งผู้ค้างชำระภาษีให้สำนักงานที่ดิน


(นางปัญจมาศ วงศ์พานิชย์)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้


(นางสาวจิจิตรี แก้วนาบอน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

เรียน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น
เรื่อง เรื่องโปรดการ


(นางสาวจิจิตรี แก้วนาบอน)

ผู้อำนวยการกองคลัง รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น

ทวน


(นายพนัส แต่มพานิช)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น

ที่ รน ๗๑๙๐๒/

วันที่

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการจัดเก็บรายได้อื่นที่ดำเนินการจัดเก็บเอง พร้อมสรุปยอดลูกหนี้ภาษี ลูกหนี้รายได้อื่น ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้นได้จัดทำแผนพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ บัดนี้ สิ้นปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ แล้ว กองคลัง จึงขอสรุปผลการดำเนินการจัดเก็บรายได้อื่น พร้อมสรุปยอดลูกหนี้ภาษี ลูกหนี้รายได้อื่น ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ดังนี้

๑.ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย ฐานผู้ชำระภาษี จำนวน ๒๙๕ ราย

๑.๑ รายได้ ประมาณการ ๘๘,๙๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๑๐๐,๙๕๐ บาท รับจริงเกินประมาณการ ๑๒,๐๕๐ บาท ยอดผู้ชำระ จำนวน ๒๙๕ ราย

๑.๒ ลูกหนี้

- ยอดลูกหนี้ประจำปี ๒๕๖๔ ยอดค้างชำระ จำนวน ๖ ราย เป็นเงิน ๑,๘๐๐ บาท รับชำระในปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ครบ ๑๐๐ เปอร์เซ็นต์
- ยอดลูกหนี้ประจำปี ๒๕๖๕ ยอดค้างชำระ ๑๑ ราย เป็นเงิน ๓,๓๐๐ บาท

๒.ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาตเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร

๒.๑ รายได้ ประมาณการ ๑,๒๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๔๕๙.๗๕ บาท รับจริงต่ำกว่าประมาณการ ๗๔๐.๒๕ บาท

๓.ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับทะเบียนพาณิชย์

๓.๑ รายได้ ประมาณการ ๒๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๕๕๐ บาท รับจริงสูงกว่าประมาณการ ๓๕๐ บาท

๔.ค่าเช่าหรือค่าบริการสถานที่ ฐานผู้ชำระภาษี จำนวน ๒๘ ราย แยกเป็นแผงตลาดสด ๒๖ ราย เช่าทรัพย์สินของ องค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น จำนวน ๒ ราย

๔.๑ รายได้ ประมาณการ ๘๑,๙๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๙๒,๖๒๗ บาท รับจริงสูงกว่าประมาณการ ๑๐,๗๒๗ บาท

๕. ลูกหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- ๕.๑ ยกมาจากปีงบประมาณ ๒๕๖๔ จำนวน ๖ ราย เป็นเงินค่าภาษี ๗๔,๑๒๙.๕๐ บาท
๕.๒ ระหว่างปีงบประมาณ ๒๕๖๕ มีผู้มาชำระ จำนวน ๒ ราย เป็นเงินค่าภาษี ๑๓,๐๕๙ บาท
๕.๓ ยกไปปีงบประมาณ ๒๕๖๖ จำนวน ๔ ราย เป็นเงินค่าภาษี ๖๑,๐๗๐.๕๐ บาท

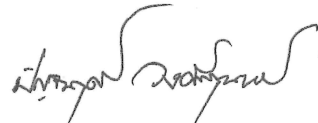
๖. ลูกหนี้ภาษีป้าย

- ๖.๑ ยกมาจากปีงบประมาณ ๒๕๖๔ จำนวน ๓ ราย เป็นเงินค่าภาษี ๕,๑๖๐ บาท
๖.๒ ระหว่างปีงบประมาณ ๒๕๖๕ มีผู้มาชำระครบ ๑๐๐%

๗. ลูกหนี้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ๗.๑ ยกมาจากปีงบประมาณ ๒๕๖๔ ไม่มีผู้ค้างชำระ
๗.๓ ยกไปปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ราย เป็นเงินค่าภาษี ๕,๔๓๓.๖๐ บาท

จึงขอรายงานผลการดำเนินงานในการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อโปรดทราบ

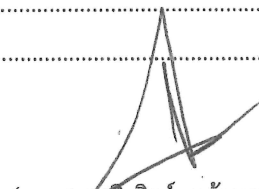
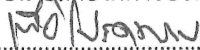


(นางปัญมาศ วงศ์พานิช)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้



(นางสาวจรัสจิตร์ แก้วนาบอน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

เรียน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น



(นางสาวจรัสจิตร์ แก้วนาบอน)
ผู้อำนวยการกองคลัง รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น

ททว



(นายพนัส แด่พานิช)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหาดส้มแป้น